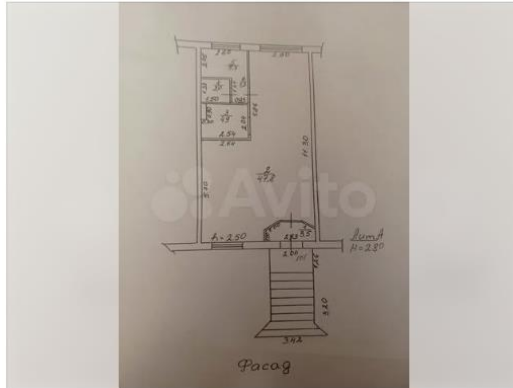


Главная > > Коммерческая недвижимость > Продам > Торговое помещение
Торговая площадь, 64.8 м²

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



6 000 000 ₽ ▾
92 593 ₽ за м²

8 960 937-03-04

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте! ▶

А есть планировка? Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Здравствуйте, а подскажите...

Лариса
Частное лицо
На Авито с января 2016



Подписаться на продавца

О помещении

Вход: с улицы	Отделка: офисная
Отдельный вход: есть	Мощность электросети: 5 кВт
Общая площадь: 64.8 м²	Отопление: центральное
Этаж: 1	Тип сделки: продажа
Высота потолков: 2.5 м	Арендаторы: помещение сдано

Отчёт о бизнес-потенциале

Узнайте, подойдёт ли вам помещение.

- Проходимость объекта
- Возможные конкуренты
- Пешая доступность
- Кто живёт и работает рядом

[Посмотреть пример отчёта](#)

Сообщения ^

Пешая доступность | Кто живёт и работает рядом

Посмотреть пример отчёта

Купить отчёт у партнёра

Услугу предоставляет ООО «Бест-Плейс», ОГРН: 5167746245960

6 000 000 ₽

92 593 ₽ за м²

8 960 937-03-04

Написать сообщение

Расположение

Алтайский край, Рубцовск, Комсомольская ул., 96

Скрыть карту



Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? | Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Здравствуйте, а подскажите...

Лариса

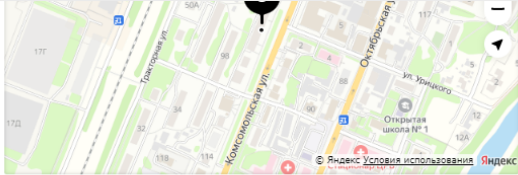
Частное лицо
На Авито с января 2016

Подписаться на продавца

Описание

Красная линия
900 метров от площади Ленина
Долгосрочные арендаторы
Пластиковые окна, санузел
Окна выходят как на улицу так и во двор
Рядом: остановка АТЗ, рынок, торговый центр "Комсомольский", что обеспечивает большую проходимость.
+Парковочный карман 21кв. В данный момент без асфальта, но парковка осуществляется
+Прилегающая территория 87,31кв из бетонно-тротуарной плитки
+Металлоконструкция под баннер на прилегающей территории
Подойдёт как арендный бизнес или под аптеку, общепит, салон красоты, офис, магазин, торговлю, пункт выдачи заказов, игровой клуб, массажный салон, SPA-услуги, и другие виды деятельности.

Сообщения



6 000 000 ₽

92 593 ₽ за м²

8 960 937-03-04

Написать сообщение

Описание

Красная линия
900 метров от площади Ленина
Долгосрочные арендаторы
Пластиковые окна, санузел
Окна выходят как на улицу так и во двор
Рядом: остановка АТЗ, рынок, торговый центр "Комсомольский", что обеспечивает большую проходимость.
+Парковочный карман 21кв. В данный момент без асфальта, но парковка осуществляется
+Прилегающая территория 87.31кв из бетонно-тротуарной плитки
+Металлоконструкция под баннер на прилегающей территории
Подойдет как арендный бизнес или под аптеку, общепит, салон красоты, офис, магазин, торговлю, пункт выдачи заказов, игровой клуб, массажный салон, SPA-услуги, и другие виды деятельности.

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Здравствуйте, а подскажите...

Лариса

Частное лицо
На Авито с января 2016



Подписаться на продавца

О здании

Готовность: в эксплуатации
Тип здания: жилой дом
Удалённость от дороги: первая линия
Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта

№ 3988753835 - вчера в 00:11 - 378 просмотров (+1 сегодня) [Пожаловаться](#)

Похожие объявления

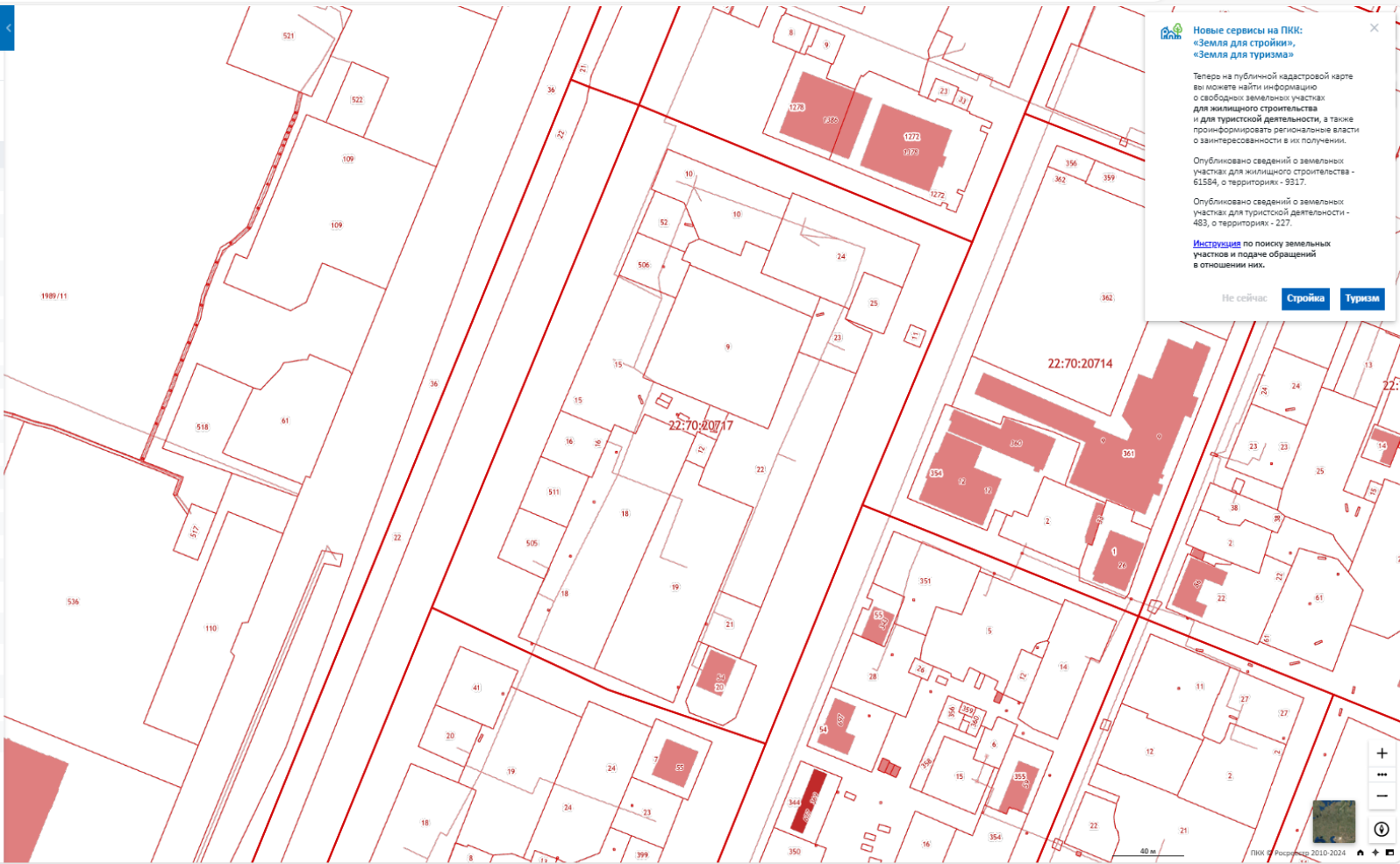
ОКС Рубцовск, Комсомольская ул.

← Вернуться к списку

Здание 22:70:020717:65 Без координат границ

Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 96
Жилой дом

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Здание
Кадастровый номер:	22:70:020717:65
Кадастровый квартал:	22:70:020717
Адрес:	Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 96
Наименование:	Жилой дом
Назначение:	Многоквартирный дом
Площадь общ.:	6 044,5 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Разрешенное использование:	-
по документу:	-
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	246 629 321,02 руб.
дата определения:	01.01.2023
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	19.12.2023
дата применения:	01.01.2024
Основные характеристики:	
количество этажей (в том числе подземных):	6
количество подземных этажей:	1
материал стен:	Крупнопанельные
площадь застройки:	-
завершение строительства:	1974
ввод в эксплуатацию:	1974



Новые сервисы на ПКК:
«Земля для стройки»,
«Земля для туризма»

Теперь на публичной кадастровой карте вы можете найти информацию о свободных земельных участках для жилищного строительства и для туристской деятельности, а также проинформировать региональные власти о заинтересованности в их получении.

Опубликовано сведений о земельных участках для жилищного строительства - 61584, о территориях - 9317.

Опубликовано сведений о земельных участках для туристской деятельности - 483, о территориях - 227.

[Инструкция](#) по поиску земельных участков и подаче обращений в отношении них.

Не сейчас **Стройка** **Туризм**

Сведения об объекте



Помещение

Дата обновления информации: 17.12.2023

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Помещение
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:70:020717:322
Дата присвоения кадастрового номера	26.06.2012
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Алтайский край, г Рубцовск, ул Комсомольская, д 96, пом 101
Площадь, кв.м	64,8
Назначение	Нежилое
Этаж	01

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	2157584.04
Дата определения	01.01.2023
Дата внесения	16.12.2023

Ранее присвоенные номера

Кадастровый номер	22:70:000000:0000:01:416:000048480:0100:20101
Инвентарный номер	01:416:002:000048480

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 22-22-03/044/2011-668 от 19.12.2011
---	---

Сведения об объекте



Здание

Дата обновления информации: 19.12.2023

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Здание
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:70:020717:65
Дата присвоения кадастрового номера	26.06.2012

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Комсомольская, д. 96
Площадь, кв.м	6044.5
Назначение	Многоквартирный дом
Количество этажей	6
Количество подземных этажей	1
Материал наружных стен	Крупнопанельные
Год завершения строительства	1974
Год ввода в эксплуатацию	1974

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	246629321.02
Дата определения	01.01.2023
Дата внесения	19.12.2023

Ранее присвоенные номера

Инвентарный номер	01:416:002:000048480
-------------------	----------------------

Не удалось получить список объектов недвижимости
Превышен лимит обращений, попробуйте позже